

**UCHWAŁA NR XXII.128.2020**  
**RADY GMINY GŁOWACZÓW**

z dnia 24 listopada 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej  
stanowiącej własność Gminy Głowaczów.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art.13 ust. 1, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) Rada Gminy Głowaczów uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Głowaczowie, w obrębie geodezyjnym 0009 Głowaczów , arkusz mapy nr 3 o powierzchni ok. 650 m2, która zostanie wydzielona z działek oznaczonych numerami 814 i 300/16, dla których Sąd Rejonowy w Kozienicach prowadzi księgę wieczystą nr RA1K/00034121/9 stanowiących własność Gminy Głowaczów, zgodnie z faktycznym stanem posiadania, w którym granicę będzie stanowił płot ogrodzeniowy stadionu sportowego przebiegający przez działki nr 814 i 300/16.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Głowaczów.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

Przewodniczący Rady  
Gminy

**Piotr Marek**

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXII.128.2020

Rady Gminy Głowaczów

z dnia 24 listopada 2020 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 814 i 300/16 o pow. ok 650 m<sup>2</sup>, obręb 0009 Głowaczów, arkusz mapy nr 3 stanowiąca własność Gminy Głowaczów na podstawie księgi wieczystej nr RA1K/00034121/9. Nieruchomość zostanie sprzedana w trybie określonym w ustawie o gospodarce nieruchomościami. A jej cena ustalona zostanie w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość rynkową, a także przepisy o gospodarce nieruchomościami. W związku z koniecznością uregulowania stanu faktycznego działek nr 814 i 300/16 oraz chęcią nabycia wydzielonej z tych dwóch działek nieruchomości przez osobę fizyczną, zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcia przez Radę Gminy Głowaczów niniejszej uchwały.