

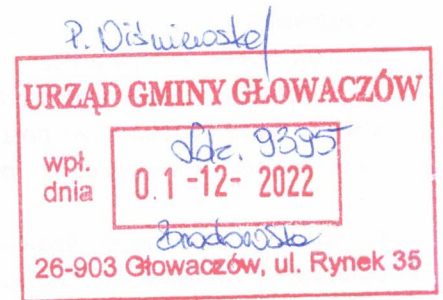


Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Dyrektor
Regionalnego Zarządu
Gospodarki Wodnej
w Warszawie

WA.RZŚ.4360.1.63.2022.BW.2

122
Warszawa, 2022 -11- 28



Wójt Gminy Głowaczów
ul. Rynek 35
26-903 Głowaczów

Na podstawie art. 50 § 1, art. 54 oraz art. 106 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 t.j.), w związku z art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), zwanej dalej *ustawą o oś*, w nawiązaniu do pisma Wójta Gminy Głowaczów z dnia 27 października 2022 r., znak: RLOŚ.6220.12.2020.MW(119), dotyczącego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia pn.: „**Zabudowa siedliskowa na działkach 155/2 i 155/3, obręb 0015 Jasieniec, gm. Głowaczów z instalacjami - produkcji pelletu z trocin drzewnych o wydajności 1,7 Mg/h, 40,0 Mg/dobę i 12,7 Mg/rok; - recyklingu odpadów budowlanych i rozbiórkowych na płycie technologicznej o przerobie maksymalnym 10 Mg/godzinę, 60 Mg/dobę, 16 000 Mg/rok; - oraz na wydanie zgody na zjazd istniejącym zjazdem z drogi 730 w km 38 + 939 na działkę 155/3 i jego przebudowę**”, w związku z przesłaną odpowiedzią na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, wzywam do wyjaśnień w poniższym zakresie.

W załączonej odpowiedzi, w piśmie Wnioskodawcy Mk Eko Sp. z o.o. z dnia 17 października 2022 r., na stronie 6 i 7 przedłożono informację: *Wody opadowe z terenu utwardzonego i parkingów zostaną skanalizowane korytkami powierzchniowymi i odprowadzone do separatora i zbiornika ziemnego odparowalnego z uszczelnionym dnem i z roślinnością wodną. Nadmiar wody zostanie odprowadzony do sąsiadującego zbiornika wodnego – po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego. (...)*

Należy zatem wyjaśnić stanowisko Inwestora, ponieważ w piśmie z dnia 7 września 2021 r., będącym odpowiedzią Inwestora na wezwanie z dnia 9 sierpnia 2021 r. znak:WA.RZŚ.4360.1.81.2021.BW Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, zwanego dalej *Dyrektorem RZGW w Warszawie*, Inwestor pisze: „*na obecnym etapie nie ma możliwości uzyskania zgody wodnoprawnej na ewentualny zrzut czystych wód opadowych i roztopowych z planowanego przedsięwzięcia i nie wnioskuję się o budowę urządzenia wodnego – wylotu do wód powierzchniowych*”.

Ponadto, w piśmie z dnia 17 października 2022 r. Inwestor wyszczególnia „**Założenia do zagospodarowania wód opadowych z uwzględnieniem warunków określonych przez Wody Polskie**”. Założenia te nie są zgodne z uzgodnieniem warunków realizacji inwestycji zawartym w postanowieniu Dyrektora RZGW w Warszawie z dnia 23 września 2021 r. znak: WA.RZŚ.4360.1.81.2021.BW.2, a następnie zmienionym Postanowieniem Dyrektora RZGW w Warszawie z dnia 21 czerwca 2022 r. znak: WA.RZŚ.4360.1.63.2022.BW., powstałym po zapoznaniu się z materiałem przesłanym przy piśmie Wójta Gminy Głowaczów z dnia 9 maja 2022 r. zawierającym korektę rozwiązań w związku z wezwaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

W związku z powyższym odprowadzanie podczyszczonych wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych do naturalnego zbiornika, położonego na działce sąsiadującej z terenem planowanej inwestycji (działka nr 17), nie było analizowane. Zbiornik ten, wg autorów raportu o oddziaływaniu na środowisko jest siedliskiem przyrodniczym 3150 Starorzeczka i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z Nympheion, Potamion. Podkreślono także konieczność zastosowania rozwiązań technicznych nie wpływających na stan biotopu i jego biocenozę. Ponadto, zgodnie z otrzymanymi informacjami Inwestor nie posiada zgody na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do tego zbiornika od właściciela działki nr 17.

Dodatkowo należy doprecyzować, iż w przywołanych uzgodnieniach Dyrektora RZGW w Warszawie wody opadowe i roztopowe z dachów budynków były uzgodnione w sposób następujący: „*odprowadzać bezpośrednio do gruntu w granicach własności, w sposób niepowodujący szkód i zalewania terenów sąsiednich*”, co istotnie różni się od sposobu zagospodarowania jaki został przywołany w piśmie Inwestora z dnia 17 października 2022 r., iż: „*Wody opadowe z dachów zostaną odprowadzone na teren bez ujmowania w system kanalizacyjny; przy rynnach będą zamontowane studzienki o średnicy 1,0 m (h 1,0 m) wypełnione kamieniem łamanym*”. Należy zauważyć, że jest to zorganizowany systemem zbierania wód opadowych i roztopowych z dachów budynków i zagospodarowania wód poprzez studnie chłonne. Na to rozwiązanie konieczne jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

Należy zatem przeanalizować zaplanowane rozwiązania w raporcie o oddziaływaniu na środowisko i ewentualnie wystąpić o zmianę zaplanowanych rozwiązań uwzględnionych w postanowieniu uzgadniającym warunki realizacji inwestycji przedłożonym przez Dyrektora RZGW w Warszawie.

Z-CAD DYREKTORA

Agnieszka Zientara

Otrzymują:

1. Adresat (z prośbą o poinformowanie stron postępowania);
2. aa