

**ZARZĄDZENIE Nr 105.2023**  
**Wójta Gminy Głowaczów**  
**z dnia 12 grudnia 2023r.**

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, będącej własnością Gminy Głowaczów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2023 r., poz.40 z późn. zm.) oraz art.25 ust.1, art. 34, art. 35, art. 37 ust.1 i 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.) zarządza się co następuję :

§1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość, będącą własnością Gminy Głowaczów, wymieniona w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Głowaczów, zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej, a ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Głowaczów.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT GMINY**  
**Hubert Szubaj**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży

**WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI**

Lp.	Księga wieczysta, nr działki i jej powierzchnia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości ( w zł)
1	Księga wieczysta <b>Nr RA1K/00015168/1</b>  Nieruchomość nr : <b>106/4, 106/5</b> Pow.; <b>0,3600 ha</b>  Obręb: <b>0027 – Miejska Dąbrowa</b>	Nieruchomość zlokalizowana jest we wsi Miejska Dąbrowa przylegająca do drogi krajowej nr 48(Kozienice-Białobrzegi) o nawierzchni asfaltowej z której brak jest zjazdu z DK48 na nieruchomość składającą się z działek nr 106/4 i 106/5. Teren działek jest porośnięty trawą i częściowo podmokły. Nieruchomość użytkowana jest jako łąka i pastwisko. Na terenie działki nr 106/4 są pozostałości szopy drewnianej bez wartości użytkowej do rozbiórki, oraz nieczynna studnia z kręgów betonowych. Przy granicy działki 106/4 znajduje się słup elektryczny linii niskiego napięcia, przez południową część działki przebiega sieć wodociągowa. Działką 106/5 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem RMe- tereny rolne związane obszarami użytków zielonych położonych w dolinie dorzeczu Radomki natomiast działka 106/4 jest oznaczonym symbolem MN/RM- tereny mieszkaniowo-usługowe i zabudowy zagrodowej	<b>33 000,00 zł</b>

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin złożenia wniosku licząc od dnia wywieszenia wykazu. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczone na stronach internetowych Urzędu Gminy Głowaczów na okres 21 dni tj. od 17.12.2023r do 22.01.2024r. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość. Szczegółowe informacje o sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Głowaczów lub pod nr . tel. 48/6231075 wew. 112

WOJTA GMINY  
Hubert Czubałaj