

ZARZĄDZENIE Nr 65.2025
Burmistrza Miasta i Gminy Głowaczów
z dnia 2 czerwca 2025r.

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, będącej własnością Gminy Głowaczów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2024 r., poz.1465) oraz art.25 ust.1, art. 34, art. 35, art. 37 ust.1 i 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm.) zarządza się co następuje :

§1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość, będącą własnością Gminy Głowaczów, wymieniona w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń: Urzędu Miasta i Gminy Głowaczów, zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej, a ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta i Gminy Głowaczów.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Miasta i Gminy Głowaczów
Hubert Czubaj

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI

Lp.	Księga wieczysta, nr działki i jej powierzchnia	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (w zł)
1	Księga wieczysta RA1K/00057105/8 dla dz. 695/1 RA1K/00057106/5 dla dz. 695/4 Łączna Pow.; 0,7562 ha Obręb: 0004 – Cecylówka-Brzózka	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Cecylówce-Brzózkiej gmina Głowaczów, powiat kozienicki woj. Mazowieckie. Teren nieruchomości płaski i ogrodzony, posiada dostęp do drogi powiatowej dz. nr 323. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, budynek byłego Domu Nauczyciela oraz tereny leśne. Zabudowana jest budynkiem byłej Szkoły Podstawowej o konstrukcji murowanej, II kondygnacyjnym częściowo podpiwniczonym z salą gimnastyczną o pow. zabudowy 583,00 m ² i pow. Użytkowej 872,15 m ² . Nieruchomość wyposażona w media: wodociąg gminny, kanalizacja sanitarna do szamba własnego, energie elektryczna, c.o-olejowe, telefoniczne. W południowej części działki nr 695/1 został wykonany otwór hydrogeologiczny, który jest włączony do sieci obserwacyjno-badawczej wód podziemnych.	601 000,00 zł

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin złożenia wniosku licząc od dnia wywieszenia wykazu. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczona na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy Głowaczów na okres 21 dni tj. od 05.06.2025r do 27.06.2025r. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość. Szczegółowe informacje o sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Głowaczów lub pod nr . tel. 48/6231075 wew. 112

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Głowaczów
Hubert Czubaj